



PLAN D'ACTION 2026-2027

CHARTRE DE DÉVELOPPEMENT DES ESPACES INDUSTRIELS

Avril 2026



PHASE 1 | PRÉPARER

PRÉPARER CONSTRUIRE ET TESTER DÉPLOYER BILAN ET RÉTROACTION

ACTION	ÉCHÉANCIER
1.1 Créer un comité de travail interorganisation et de suivi de la Charte	Février 2026
1.2 Adopter le calendrier des rencontres du comité de travail	Février 2026
1.3 Clarifier et confirmer les rôles et les responsabilités des parties prenantes	Janvier 2026 ⇒ Mars 2026
1.4 Nommer une personne-ressource pour la mise en œuvre du plan d'action	Février 2026

PHASE 2 | CONSTRUIRE ET TESTER

PRÉPARER **CONSTRUIRE ET TESTER** DÉPLOYER BILAN ET RÉTROACTION

ACTION	ÉCHÉANCIER
2.1 Réviser les processus immobiliers industriels	Mars 2026 ⇒ Septembre 2027
2.2 Établir une stratégie foncière et immobilière	Mars 2026 ⇒ Juillet 2027
2.3 Évaluer de nouveaux leviers financiers potentiels et définir leur mise en œuvre	Mars 2026 ⇒ Juillet 2027
2.4 Établir les processus d'analyse et d'approbation de projets	Mars 2026 ⇒ Septembre 2026
2.5 Réaliser des analyses pilotes et réviser la grille au besoin	Mai 2026 ⇒ Octobre 2026
2.6 Établir les mécanismes d'arbitrage des risques et conflits	Octobre 2026
2.7 Établir une stratégie de positionnement économique	Mars 2026 ⇒ Octobre 2026
2.8 Évaluer et suivre les données territoriales	Mars 2026 ⇒ Décembre 2026
2.9 Évaluer et suivre l'état de situation du développement industriel	Janvier 2027 ⇒ Avril 2027
2.10 Identifier les contraintes actuelles qui freinent la densification industrielle	Mars 2026 ⇒ Juin 2026
2.11 Adapter les règlements d'urbanisme	Janvier 2027 ⇒ Juin 2027
2.12 Harmoniser les outils de planification	Janvier 2027 ⇒ Juin 2027

PHASE 3 | DÉPLOYER

PRÉPARER CONSTRUIRE ET TESTER **DÉPLOYER** BILAN ET RÉTROACTION

ACTION	ÉCHÉANCIER
3.1 Mettre en place une formation pour les intervenants internes sur l'utilisation de la grille d'analyse et établir un processus global	Novembre 2026 ⇒ Janvier 2027
3.2 Élaborer une trousse de communication externe	Janvier 2027 ⇒ Avril 2027
3.3 Établir un plan de transition pour les services municipaux de la Ville	Novembre 2026 ⇒ Janvier 2027
3.4 Mettre en place une formation « Charte 101 » s'adressant aux intervenants internes et externes	Janvier 2027 ⇒ Avril 2027
3.5 Établir une stratégie de communication pour le lancement et l'opérationnalisation de la Charte	Janvier 2027 ⇒ Avril 2027

PHASE 4 | BILAN ET RÉTROACTION

PRÉPARER CONSTRUIRE ET TESTER DÉPLOYER **BILAN ET RÉTROACTION**

ACTION	ÉCHÉANCIER
4.1 Établir et adopter des indicateurs de performance	Septembre 2027 ⇒ Octobre 2027
4.2 Établir la reddition de compte au conseil municipal	Septembre 2027 ⇒ Octobre 2027
4.3 Définir les modalités de révision de la Charte	Novembre 2027 ⇒ Décembre 2027